

Druk Nr 142

z dnia 18.01.2021

UCHWAŁA NR 1/18/KGPIZR/2021

KOMISJI GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU

RADY DZIELNICY REMBERTÓW M.ST. WARSZAWY

z dnia 11 stycznia 2021 roku

w sprawie przyjęcia sprawozdania z pracy komisji za 2020 rok

1. Komisja Gospodarki Przestrzennej i Zrównoważonego Rozwoju Rady Dzielniczy Rembertów m.st. Warszawy przyjmuje sprawozdanie z pracy komisji za 2020 rok.
2. Przedkłada się Radzie Dzielniczy Rembertów m.st. Warszawy sprawozdanie z pracy Komisji Gospodarki Przestrzennej i Zrównoważonego Rozwoju Rady Dzielniczy Rembertów m.st. Warszawy za 2020 rok.

Przewodniczący Komisji

Michał Zyga
Michał Zyga

SPRAWOZDANIE

z pracy Komisji Gospodarki Przestrzennej i Zrównoważonego Rozwoju za 2020 rok

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Zrównoważonego Rozwoju spotkała się na 7 posiedzeniach w 2020 r.

Komisja przyjęła 8 uchwał, w tym 1 projekt uchwały Rady Dzielnicy Rembertów, 2 projekty stanowisk Rady Dzielnicy Rembertów i 2 opinie projektów uchwał Rady m.st. Warszawy:

1. Uchwałę nr 1/11/KGPIZR/2020 z dnia 16 stycznia 2020 roku w sprawie negatywnego zaopiniowania wniosku o zmianę przebiegu drogi 32.KD-D w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Centrum Rembertowa,
2. Uchwałę nr 2/11/KGPIZR/2020 z dnia 16 stycznia 2020 roku w sprawie przyjęcia sprawozdania z pracy komisji za 2019 rok,
3. Uchwałę nr 3/11/KGPIZR/2020 z dnia 16 stycznia 2020 roku w sprawie przyjęcia planu pracy komisji na 2020 rok,
4. Uchwałę nr 1/12/KGPIZR/2020 z dnia 11 lutego 2020 roku w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Rady m.st. Warszawy w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy,
5. Uchwałę nr 2/12/KGPIZR/2020 z dnia 11 lutego 2020 roku w sprawie przedłożenia projektu stanowiska Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w sprawie zasad gospodarowania odpadami komunalnymi w m.st. Warszawa,
6. Uchwałę nr 1/14/KGPIZR/2020 z dnia 2 czerwca 2020 roku w sprawie przedłożenia Radzie Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy projektu uchwały w sprawie wniosków do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy w zakresie ustaleń dotyczących zabudowy śródmiejskiej,
7. Uchwałę nr 1/16/KGPIZR/2020 z dnia 3 listopada 2020 roku w sprawie przedłożenia projektu stanowiska Rady Dzielnicy Rembertów m. st. Warszawy dotyczącego wniosku do Rady m.st. Warszawy o przystąpienie do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru osiedla Kawęczyn-Wygoda – część południowa,
8. Uchwałę nr 1/17/KGPIZR/2020 z dnia 24 listopada 2020 roku w sprawie zaopiniowania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy w zakresie ustaleń dot. zabudowy śródmiejskiej.

W 2020 r. Komisja Gospodarki Przestrzennej i Zrównoważonego Rozwoju Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy zajmowała się:

- rozpatrzeniem wniosku o zmianę przebiegu drogi 32.KD-D w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Centrum Rembertowa (16.01.2020 r.),
- przyjęciem sprawozdania z pracy Komisji w 2019 r. (16.01.2020 r.),
- przyjęciem planu pracy Komisji na 2020 rok (16.01.2020 r.),
- zaopiniowaniem projektu uchwały Rady Warszawy ws. przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy (11.02.2020 r.),
- projektem stanowiska Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w sprawie zasad gospodarowania odpadami komunalnymi w m.st. Warszawa (11.02.2020 r.),
- informacją przedstawiciela Lasów Miejskich - Warszawa o planowanym zalesieniu terenów byłego składowiska popiołów ciepłowni Kawęczyn przy ul. Chełmżyńskiej 180 (27.02.2020 r.),
- informacją dotyczącą planowanych remontów mieszkań komunalnych (02.06.2020 r.),
- informacją o wydanych decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na działkach przy ul. Młodnickiej róg Marsa (02.06.2020 r.),
- przyjęciem projektu uchwały Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy w sprawie wniosków do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy w zakresie ustaleń dotyczących zabudowy śródmiejskiej (02.06.2020 r.),
- informacją Inwestora budynku wielorodzinnego na temat propozycji zabudowy z placem miejskim po południowej stronie przystanku kolejowego pomiędzy bocznica a początkiem ul. Antoniego Kacpury (23.06.2020 r.),
- informacją o pracach nad projektami mpzp obszaru Centrum Rembertowa i mpzp obszaru Nowy Rembertów (04.11.2020 r.),
- przyjęciem projektu stanowiska Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy dotyczącego wniosku do Rady m.st. Warszawy o przystąpienie do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru osiedla Kawęczyn-Wygoda – część południowa (04.11.2020 r.),
- przekazaniem wniosków do zagospodarowanie na cele rekreacyjne terenu w rejonie ul. Ilskiego i Pociskowej (04.11.2020 r.),
- Informacją o konsultacjach społecznych w ramach zleconego przez PKP PLK SA studium wykonalności zadania „Poprawa przepustowości linii kolejowej nr 2 na odcinku Warszawa Wschodnia – Mińsk Mazowiecki – Siedlce” (04.11.2020 r.),
- zaopiniowaniem projektu uchwały Rady Warszawy ws. zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy w zakresie ustaleń dot. zabudowy śródmiejskiej (24.11.2020 r.),
- wstępną koncepcją zagospodarowania na cele rekreacyjne terenu w rejonie ul. Ilskiego i Pociskowej (24.11.2020 r.).

Spośród tematów przyjętych w planie pracy na 2020 r. następujące nie zostały zrealizowane:

1. Informacja o pracach nad projektem Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego m.st. Warszawy

2. Analiza obowiązujących i projektowanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w szczególności w zakresie parametrów zabudowy mieszkaniowej.
3. Omówienie realizacji Strategii Rozwoju m.st. Warszawy do 2030 r. na obszarze Dzielnicy Rembertów.
4. Informacja o wydanych decyzjach zatwierdzających projekty budowlane i o pozwoleniach na budowę oraz o wynikach analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Dzielnicy Rembertów.
5. Informacja o przygotowywanej budowie Wschodniej Obwodnicy Warszawy w ciągu drogi krajowej nr 17 na parametrach trasy ekspresowej.
6. Realizacja Programu ochrony środowiska dla m.st. Warszawy na lata 2017-2020 z uwzględnieniem perspektywy do 2023 r. i Planu gospodarki niskoemisyjnej dla m.st. Warszawy w zakresie Dzielnicy Rembertów. Przegląd możliwych działań dla poprawy jakości powietrza.
7. Umowy między Dzielnicą Rembertów jako zarządcą dróg a inwestorami inwestycji niedrogowych na podstawie art. 16 Ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.