



Nazwa inwestycji:	Budowa drogi gminnej – ul. Kołodziejskiej w Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy	
Adres obiektu:	Województwo Mazowieckie Powiat Warszawski Miasto Warszawa	
Inwestor:	Prezydent m.st. Warszawy Dzielnica Rembertów Adres korespondencji: ul. gen. Antoniego Chruściela 28 04-401 Warszawa	
Jednostka Projektowa:	RAWAY	
Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY	
Branża:	ZIELEŃ	
TOM	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA ZIELENI	

Funkcja	Imię i nazwisko	Specjalność	Data	Podpis
Opracowujący:	mgr inż.	drogowa	19.11.2019r	

Spis zawartości projektu: strona 2

Opis techniczny: strona 3



SPIS ZAWARTOŚCI:

I. OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

1.1 Lokalizacja inwestycji

1.2 Zakres i cel

1.3 Podstawa opracowania

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 Nasadzenie zastępcze

2.2. Wymagania dotyczące sadzenia drzew i krzewów

2.3 Pielęgnacja nasadzeń kompensacyjnych

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1 Projekt zagospodarowania zieleni skala 1:500



I OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

1.1 Lokalizacja inwestycji

Inwestycja położona jest w dzielnicy Rembertów w m. st. Warszawa w województwie mazowieckim.

1.2 Zakres i cel

Celem opracowania jest wykonanie projektu zagospodarowania zieleni na powyższą inwestycję. Projekt obejmuje wykonanie nasadzeń zieleni drogowej wzdłuż przebudowywanej drogi gminnej.

1.3 Podstawa opracowania

- Podstawą opracowania niniejszych materiałów jest umowa zawarta pomiędzy Miastem Stołecznym Warszawa - Dzielnica Rembertów m. st Warszawy a firmą: RAWAY, w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia.
- Materiały opracowano na podstawie następujących danych wyjściowych:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. - Dz. U. 2016 poz. 290)
 - rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. - Dz. U. 2016 poz. 124.)
 - specyfikacja istotnych warunków zamówienia do umowy;
 - mapa do celów projektowych sporządzona przez uprawnionego geodetę;
 - - wytyczne Zleceniodawcy;
 - - bieżące uzgodnienia ze Zleceniodawcą.

2.PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA ZIELENI

3.1 Nasadzenie zastępcze

W związku z wycinką drzew, planuje się wykonanie nasadzeń zastępczych w ramach rekompensaty ekologicznej. Opracowanie przewiduje posadzenie 12 sztuk klonów zwyczajnych (Acer platanoides).



3.2. Wymagania dotyczące sadzenia drzew i krzewów

Sadzenie roślin produkowanych w kontenerach można wykonywać w terminie od 15 marca do 30 listopada (najkorzystniej wiosną po rozmarznięciu gleby w terminie od 15 marca do 15 maja i jesienią w terminie od 30 sierpnia do 30 listopada). Sadzenie drzew i krzewów liściastych produkowanych z bryłą korzeniową można wykonywać wiosną po rozmarznięciu gleby w terminie od 15 marca do 15 maja i jesienią w terminie od 30 sierpnia do 30 listopada.

3.3 Pielęgnacja nasadzeń kompensacyjnych

W pierwszych latach po posadzeniu pielęgnacja polega na: podlewaniu, odchwaszczaniu i utrzymywaniu mis wokół drzew w prawidłowym kształcie, nawożeniu, uzupełnianiu ściółki, uzupełnianiu i poprawianiu pali, cięciu, kontrolowaniu porażenia przez szkodniki i choroby oraz opryskach na szkodniki i choroby oraz wymianie obumarłych roślin. Częstotliwość podlewania należy dostosować do warunków atmosferycznych. Efekt podlewania drzew, szczególnie w terminie wiosennym, ocenia się po wyglądzie roślin, dlatego też w przypadku obumarcia drzewa w jakimkolwiek momencie sezonu wegetacyjnego, skutkuje wymianą drzewa na nowe.

VI. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1 Projekt zagospodarowania zieleni skala 1:500





LEGENDA

- krawężnik wtopiony
- krawężnik wystający
- obrzeże betonowe
- obrzeże betonowe
- rów chłono-odparowujący
- — — — — odwodnienie - śączki, rów
- ściek do rowu
- zjazd indywidualny
- pas ruchu pieszego
- pobocze z kruszywa
- drzewo do nasadzenia
- — — — — granica inwestycji
- · — · — · — linia rozgraniczająca ZRID

Wykonawca: RAWAY		Inwestor: Prezydent m.st. Warszawy Dzielnica Rembertów ul. gen. Antoniego Chruściela 28 04-401 Warszawa	
Nazwa Inwestycji: Budowa drogi gminnej - ulicy Kołodziejkiej w Dzielnicy Rembertów m. st. Warszawy			
Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA ZIELENI			
Projektant:	Branża:	nr upr.:	Podpis:
mgr inż.	Drogowa		
Sprawdzający:	Drogowa		
mgr inż.			
Data: 11.2019r.	Skala: 1:500		Rys. 1