

**2. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU DROGOWEGO
BUDOWY UL. SZTUKATORSKIEJ
NA ODCINKU OD UL. ZAWODOWEJ DO UL. KORDIANA
w Warszawie Dzielnica Rembertów**

Budowa drogi publicznej gminnej na działkach: nr ew. 15/10, 15/11, 19/2, 22/12, 22/13, 25/7 cz. (proj. 25/8), 26 cz. (proj. 26/1), 33 cz. (proj. 33/1), 34/5, 38, 39 cz. (proj. 39/1), 42/1 cz. (proj. 42/5, 42/6), 46/1 cz. (proj. 46/3), 51/4 cz. (proj. 51/5), 52/2 cz. (proj. 52/3), 57 cz. (proj. 57/1), 58/1, 58/2, 63 cz. (proj. 63/1), 65/3 cz. (proj. 65/5), 65/4 cz. (proj. 65/7), 117 cz. (proj. 117/1), 119 cz. (proj. 119/1), 123 cz. (proj. 123/1) ob. 3-09-20;

Przebudowa sieci na działkach: nr ew. 19/1 cz., 26 cz. (proj. 26/2), 42/1 cz. (proj. 42/8), 57 cz. (proj. 57/2), 64/11 cz., 123 cz. (proj. 123/2) ob. 3-09-20

jednostka ewidencyjna 146509_8 Rembertów

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXV – DROGI

2.1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- 1) Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
- 2) Inwentaryzacja drogowa i organizacji ruchu.
- 3) Inwentaryzacja zieleni.
- 4) Opinia komunikacyjna Biura Polityki Mobilności i Transportu nr 1112/2018.
- 5) Opinia BAIPP Wydziału Kształtowania Przestrzeni Publicznej nr AM-KP.6872.1.2019.ZUR.
- 6) Projekt stałej organizacji ruchu nr PM/IO/133/19.
- 7) Opinia geotechniczna – opracowanie firmy GEO-GEO.
- 8) Zarządzenie nr 1682/2017 Prezydenta m. st. Warszawy z 23 października 2017.

2.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa ulicy Sztukatorskiej na odcinku od ul. Kordiana do ul. Zawodowej na długości 248,0 m.

Inwestorem budowy jest Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy, 00-950 Warszawa, Pl. Bankowy 3/5.

Inwestycja projektowana jest do realizacji w ramach „Ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych” z dn. 10 kwietnia 2003 r. (Dz. U. z dn. 2 sierpnia 2018 r. poz. 1474).

2.3. ZAKRES i CEL INWESTYCJI

Projekt drogowy polega na budowie jezdni, chodników i zjazdów w projektowanym pasie drogowym ulicy Sztukatorskiej z zawrotką w rejonie posesji nr 32, ponieważ ulica nie ma przelotu dla pojazdów do ulicy Zawodowej, a tylko połączenie chodnikiem.

Projekt kompleksowy obejmuje budowę oświetlenia, odwodnienia i przebudowę kolizji.

Budowa sieci wodociągowej jest zadaniem towarzyszącym.

Celem inwestycji jest zaprojektowanie właściwego pasa drogowego, umożliwienie realizacji infrastruktury dla istniejącej zabudowy, wykonanie bezpiecznych dojazdów i dojazdów do istniejącej zabudowy jednorodzinnej wzdłuż projektowanego odcinka drogi.

2.4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA:

Obecnie pas drogowy ulicy w liniach ogrodzeń ma szerokość 4,2÷7,9 m.

Jezdnia jest gruntowa, częściowo utwardzona asfaltem, bez chodników.

Przebieg ulicy jest po linii łamanej.

Na odcinku od ul. Zawodowej w kierunku ul. Strycharskiej pas drogowy ma szerokość 3,0 m, gdzie jest wykonany chodnik i ulica Sztukatorska nie ma przejazdu do ul. Zawodowej.

Wzdłuż ulicy Sztukatorskiej jest zabudowa dwustronna jednorodzinna, 2 działki bez zabudowy.

W pasie drogowym występuje kanał sanitarny, gazociąg, linia telefoniczna napowietrzna i kablowa, słupy elektroenergetyczne z oświetleniem i przyłączami napowietrznymi, kable ziemne energetyczne i przyłącza sieci do budynków. Ukształtowanie terenu ulicy jest na jednym poziomie.

Włączenie do ul. Kordiana jest proste o 4 wlotach. Poprzecznie ulicę przecina wąska ulica Strycharska o nawierzchni gruntowej.

W projektowanym pasie drogowym istnieją nieliczne drzewa.

2.5. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA:

W projekcie przyjęto poszerzenie pasa drogowego na szerokość 8,0÷10,0 m, w tym jezdnia o szerokości 5,0 m i chodniki o szerokości 2,0÷2,5 m.

Przebieg w planie dostosowano do możliwości wejścia w działki budowlane dwustronnie lub jednostronnie.

Skrzyżowanie z ul. Kordiana ulegnie przebudowie z wyniesieniem do poziomu chodników.

W pobliżu ul. Zawodowej zaprojektowano zwrotkę o wymiarach 12,5x12,5 m ze względu na brak przelotu do ul. Zawodowej.

Na załamaniach ulicy w planie zastosowano wyłagodzenie łukami o promieniu $R=20,0\div35,0$ m.

Włączenie ul. Strycharskiej jest jako skrzyżowanie proste o 4 wlotach.

Zjazdy indywidualne na posesje zaprojektowano bramowe, w poziomie chodnika o szerokości 3,0÷5,0 m.

Nawierzchnia jezdni projektowana jest asfaltowa, chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm, zjazdy z kostki brukowej ciemnoszarej.

2.6. UKSZTAŁTOWANIE WYSOKOŚCIOWE I ODWODNIENIE PASA DROGOWEGO:

Spadki podłużne niwelety drogi są w granicach 0,314÷1,5%, pochylenia poprzeczne jezdni jednostronne i częściowo dwustronne – 2%. Pochylenia nawierzchni chodników wynoszą 2% w stronę jezdni.

Odwodnienie pasa drogowego projektuje się do kanalizacji miejskiej poprzez budowę kanału, przykanalików i kratek ściekowych, zlokalizowanych na planie.

Kolidujące drzewa z jezdnią i chodnikami zostaną usunięte.

2.7. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI:

Konstrukcja nawierzchni jezdni:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC8S – 5 cm,
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC11W – 9 cm,
- podbudowa z kruszywa kamiennego niezwiązanego:
 - warstwa górna kruszywo 0/31,5 – 10 cm,
 - warstwa dolna kruszywo 0/63 – 15 cm,
- wzmocnienie podłoża z gruntu stabilizowanego cementem C 1,5/2 - 15 cm.

Konstrukcja nawierzchni zjazdów:

- kostka brukowa 8 cm prostokątna 20x10 cm (kolor RIAL 7015 ciemno szara),
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – 4 cm,
- podbudowa z kruszywa kamiennego łamanego 0/31,5 – 20 cm,
- wzmocnienie podłoża z gruntu stabilizowanego cementem C 4/5 - 15 cm.

Konstrukcja nawierzchni chodnika:

- płyty chodnikowe betonowe 50x50x7 cm (kolor RIAL 7046 szare),
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – 5 cm,
- podbudowa z kruszywa kamiennego łamanego 0/31,5 – 15 cm,
- podsypka z mieszanki kruszywa naturalnego niezwiązanego – 15 cm.

Konstrukcja nawierzchni wyniesienia na skrzyżowaniu:

- kostka brukowa 8 cm prostokątna 20x10 cm (czerwona),
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – 4 cm,
- podbudowa zasadnicza z betonu C 12/15 – 18 cm,
- podbudowa pomocnicza z kruszywa kamiennego 0/63 – 16 cm,
- wzmocnienie podłoża z gruntu stabilizowanego cementem C 1,5/2 - 15 cm.

Szczegóły konstrukcji podano na rysunkach.

2.8. WARUNKI GRUNTOWO - WODNE:

W obszarze projektowanej budowy ulicy występują proste warunki gruntowe.

W warstwie górnej występują nasypy o grubości 0,4÷0,8 m lub gleba do usunięcia.

Poniżej występują piaski drobne i średnie, o wskaźniku zagęszczenia 0,50.

Woda gruntowa występuje na głębokości poniżej 2,5 m.

Inwestycja w zakresie budowy drogi zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

2.9. ROBOTY TOWARZYSZĄCE:

Poza robotami drogowymi, budową oświetlenia, odwodnienia i organizacji ruchu wystąpią roboty towarzyszące jak budowa kanału deszczowego i budowa sieci wodociągowej.

Ponadto wystąpią roboty związane z usunięciem kolizji, a mianowicie:

- Przebudowa przyłącza gazociągu.

- Przebudowa sieci teletechnicznej Orange Polska S.A. i UPC Polska Sp. z o.o.
- Przebudowa sieci elektroenergetycznych.
- Rozbiórka ogrodzeń.
- Regulacja studni, włączów i zaworów.

2.10. BILANS POWIERZCHNI W GRANICACH ROBÓT:

- Powierzchnia całkowita terenu inwestycji – 2886,31 m²
- Powierzchnia jezdni – 1667,41 m²
- Powierzchnia chodników i zjazdów – 895,77 m²
- Powierzchnia zieleni – 323,13 m²

2.11. DANE INFORMACYJNE:

- Teren nie znajduje się w obszarze terenu górniczego.
- Teren nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.
- Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz dla higieny i zdrowia użytkowników.
- Budowa jezdni i chodników poprawi komfort obsługi komunikacyjnej i poprawi ochronę środowiska.