

## PRZEDMIAR ROBÓT

Dla remontu lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w budynku przy  
ul. Iłskiego 38 Warszawa, Dzielnica - Rembertów.

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Jedn. przedm	Ilość	Koszt jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
	<b>SST-1 45111100-9</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
1.		<b>Demontaże</b>				
1 d.1.1	KNNR 5 0407-03	rozdzielnica elektryczna n/t (rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach)	szt.	1.00		
2 d.1.1	KNNR 5 0407-03	Demontaż rozdzielnicy elektrycznej n/t (rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach) - robocizna.	szt.	1.00		
3 d.1.1	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieca licowanego kaflami. $0.48*0.70*1.72 = 0.58$	m3	0.58		
4 d.1.1	KNNR 8 0225-05	Demontaż miska ustępowa	kpl.	1.00		
5 d.1.1	KNNR 8 0123-06	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. j.w.	szt.	1.00		
6 d.1.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwi wejściowych o powierzchni do 2 m2	m2	2.20		
7 d.1.1	KNR 0-19 0928-12	Demontaż skrzydła drzwi wejściowych do 2.0 m2	m2	1.80		
8 d.1.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwi wewnętrznych.	m2	$0.90*2.05 = 1.85$		
9 d.1.1	KNR 0-19 0928-12	Demontaż skrzydła drzwi wewnętrznych do 2.0 m2.	m2	$0.8*2.0 = 1.60$		
10 d.1.1	KNR 0-19 0928-11	Demontaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 Krotność = 0.3 $1.70*1.75+1.20*1.75 = 5.08$	m2	5.08		
11 d.1.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru parapetów drewnianych. $0.35*1.75+0.35*1.25 = 1.05$	m	1.05		
12 d.1.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników (blacha). $0.40*1.80*2 = 1.44$	m	1.44		
13 d.1.1	KNR-W 2-02 20203-01	Rozbiórka boazerii z listew drewnianych wraz z rusztem o szerokości do 45 mm. Krotność = 0.25 $3.06*2.0*(2.18+1.20)-(0.90+0.70+0.83)*2.05 = 15.70$	m2	15.70		
14 d.1.1	KNR 9-29 0103-04	Rozbiórka ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na szkieletcie pojedynczym przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza Krotność = 0.25	m2	$3.06*(0.95+1.61+0.40) = 9.06$		
15 d.1.1	KNNR 3 0601-02	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich.	m2	24.63		
16 d.1.1	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach. $2*3.06*(2.18+1.20+4.62+3.33+2.03+3.30) = 101.96$	m2	101.96		
17 d.1.1	KNR 4-01 0428-01	Rozebranie podłóg drewnianych z legarami	m2	24.63		
18 d.1.1	KNR 4-01 0428-02	Rozebranie paneli na półpust	m2	24.63		
19 d.1.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	1.30		
20 d.1.1	KNR 4-01 0329-03	Poszerzenie otworu drzwiowego w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej.	m3	$0.12*2.07 = 0.25$		
21 d.1.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej. $0.90*2.07+0.20*2.07+0.12*3.40 = 2.69$	m2	2.69		

22 d.1.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km. $24.63*0.20+3.60 = 8.53$	m3	8.53		
23 d.1.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15	m3	$24.63*0.20+3.60 = 8.53$		
<b>2</b>	<b>SST-0 4500000-7</b>	<b>Remontowe roboty budowlane + stolarskie</b>				
24 d.2	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie muru z cegły o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	$0.80*2.05 = 1.64$		
25 d.2	KNNR 2 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych /do drzwi wejściowych/ 90x200.	szt.	1.00		
26 d.2	KNNR 2 1104-04	Montaż skrzydeł drzwiowych wejściowych wykończonych pełnych	m2	$0.90*2.00 = 1.80$		
27 d.2	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych wewnętrznych z opaskami (MDF) - 1 szt	m2	$0.9*2.0 = 1.80$		
28 d.2	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych - 1 szt	m2	$0.80*2.00 = 1.60$		
29 d.2	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.	3.00		
30 d.2	KNNR 7 0701-05	Montaż okien z tworzyw sztucznych o powierzchni ponad 2 m2 - 2 szt. $1.70*1.75+1.20*1.75 = 5.08$	m2	5.08		
31 d.2	KNR-W 2-02 2119-03	Parapety okienne wewnętrzne z konglomeratu - elementy grubości do 4 cm i szerokości do 50 cm - 2 szt.	m	$0.35*1.75+0.35*1.25 = 1.05$		
32 d.2	KNR 19-01 0538-07	Wykonanie i montaż podokienników o szer. 45 cm z blachy cynkowej - 2 szt. $0.40*1.75+0.40*1.25 = 1.20$	m2	1.20		
<b>3.</b>	<b>SST-4 45432000-4</b>	<b>Roboty podł.</b>				
<b>3.1</b>		<b>Podłogi, posadzki.</b>				
33 d.3.1	TZKNBK VII -191	Odrzybianie przez powlekanie preparatem solnym elementów drewnianych desek lub płyt dwukrotnie - powierzchnia do 25 m2	m2	24.63		
34 d.3.1	KNR 2-22 1001-02	Podkłady pod posadzki gr. 10 cm z lekkiego betonu jamistego (keramzyt) do pełnej grub 16 cm.	m2	24.63		
35 d.3.1	KNR 2-22 1001-05	Podkłady pod posadzki z lkeramzytu - dodatek lub potrącenie za każdy 1 cm różnicy grubości Krotność = 6	m2	24.63		
36 d.3.1	KNR 2-02 0617-07	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych taśmą dylatacyjną PCW szerokości 115 mm '0'	m	24.63		
37 d.3.1	KNR 2-02 1102-02	Szlichta pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko.	m2	24.63		
38 d.3.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm ( wyrównanie do 4.0 cm) Krotność = 2	m2	24.63		
39 d.3.1	KNNR 2 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych (+ gąbka + folia PE). $24.85-1.81 = 23.04$	m2	23.04		
40 d.3.1	KNNR 2 1203-02	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych (terrakota) o wym. ponad 15x15 cm na zaprawie klejowej	m2	1.81		
41 d.3.1	KNNR 2 1206-04	Listwy do paneli i posadzek przyściennie z polichlorku winylu klejone	m	23.00		
<b>3.2</b>	<b>SST-4 45432000-4</b>	<b>Roboty okładzinowe ścian wewnętrznych stropów i okładzin</b>				

42 d.3.2	KNR 2-02 2002-02	Ścianki działowe (12.5 cm) GW z płyt gipsowych warstwowych typu Plaster pszczeli pojedyncze - szkielet przyszlony do ścian i stropów kołkami stalowymi PGW-60	m2	2.03*3.07 = 6.23		
43 d.3.2	KNNR 2 0802-06	Tynki wapienno-cementowe, gładzie gipsowe - sufity	m2	24.63		
44 d.3.2	KNNR 2 0802-06	Tynki wapienno-cementowe, gładzie gipsowe - ściany. $2.0*3.07*(2.18+1.20+4.62+3.33+2.22+3.26) = 103.21$	m2	103.21		
45 d.3.2	KNNR 2 0805-02	Licowanie ścian płytkami 30x30 cm z kamieni sztucznych/glazura/ - łazienka. $2.0*2.05*(2.22+0.80)-0.90*2.05 = 10.54$	m2	10.54		
46 d.3.2	KNNR 2 0805-02	Licowanie ścian płytkami 30x30 cm z kamieni sztucznych/glazura/ - kuchnia. $0.60*(2.18+0.60*2) = 2.03$	m2	2.03		
<b>3.3</b>	<b>SST-2 45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie.</b>				
47 d.3.3	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki i podłóg folią - założenie	m2	24.63		
48 d.3.3	KNR-W 2-02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - sufit.	m2	24.63		
49 d.3.3	KNR-W 2-02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - ściany. $2.0*3.06*(2.18+1.20+3.33+4.62+2.18+2.36+2.22+0.80) - 2.03 = 113.58$	m2	113.58		
50 d.3.3	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolark i podłóg i folią - usunięcie	m2	24.63		
51 d.3.3	KNR 9-27 0101-03	Ręczne oczyszczenie i zmycie po robotach malarskich.	m2	24.63		
<b>4.</b>	<b>SST-7 45332400-7</b>	<b>Instalacje sanitarne</b>				
<b>4.1</b>		<b>Roboty instalacji wodnej</b>				
52 d.4.1	KNNR 4 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - pion	m	5.00		
53 d.4.1	KNNR 4 0140-02	Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o śr. nominalnej 20 mm	kpl.	1.00		
54 d.4.1	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - poziomy.	m	5.00		
55 d.4.1	KNNR 4 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	9.00		
56 d.4.1	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - rozdzielacz.	kpl.	1.00		
57 d.4.1	KNNR 4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba	2.00		
58 d.4.1	KNNR 4 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m	5.00		
59 d.4.1	KNNR 4 0233-02	Ustępy z płuczką ustępową typu "dolnopłuk"	kpl.	1.00		
60 d.4.1	KNR 2-15 0223-02	Brodzik natryskowy z blachy, z tworzywa sztucznego z kabiną.	kpl.	1.00		
61 d.4.1	KNNR 4 0137-08	Baterie natryskowe z natryskiem o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1.00		
62 d.4.1	KNNR 4 0229-05	Zlewozmywak żeliwny, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.	1.00		

63 d.4.1	KNNR 4 0137-02	Bateria zlewozmywakowa stojąca o śr. nominalnej 15 mm	kpl.	2.00		
64 d.4.1	KNR 2-02 1021-07	Szafki kuchenne zlewozmywakowe	m2	1.28		
65 d.4.1	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	1.00		
66 d.4.1	KNNR 4 0137-02	Bateria umywalkowa, stojąca o śr. nominalnej 15 mm	kpl.	2.00		
67 d.4.1	KNNR 4 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych o śr. nominalnej 1/2 i 3/8 "	szt.	4.00		
68 d.4.1	KNNR 4 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych o śr. nominalnej 1/2 +1/2	szt.	3.00		
<b>4.2</b>	<b>45331210-1</b>	<b>Wentylacja</b>				
69 d.4.2	KNR 2-17 0152-02	Nasady kominowe typu tulipan o śr. do 150 mm.	szt.	2.00		
70 d.4.2	KNR 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne 14/14cm - do przewodów murowanych.	szt.	1.00		
71 d.4.2	KNR 4-01 0310-05 _ wycena indywid.	Sprawdzenie przewodów -opinia kominiarska.	m	15.80		
<b>4.3</b>	<b>SST-6 45311200</b>	<b>Roboty instalacji elektrycznej</b>				
72 d.4.3	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył YKY 5x6 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m	9.00		
73 d.4.3	KNNR 5 0405-06	Montaż rozdzielnic - skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie.	szt.	1.00		
74 d.4.3	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe ( plafonierey) zwykle LED przykręcane.	kpl.	3.00		
75 d.4.3	KNNR 5 0504-02	Oprawy oświetleniowe żarowe bryzgoodporne strugoodporne porcelanowe przykręcane	kpl.	2.00		
76 d.4.3	KNNR 5 0410-02	Wentylatory kanałowy ścienny	szt.	1.00		
77 d.4.3	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	1.00		
78 d.4.3	KNNR 5 0306-07	Łączniki krzyżowe, dwubiegunowe natynkowe do przygotowanego podłoża	szt.	1.00		
79 d.4.3	KNNR 5 0307-01	Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe	szt.	1.00		
80 d.4.3	KNNR 5 0306-02	Łącznik i przycisk jednobiegunowy schodowy podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	2.00		
81 d.4.3	KNNR 5 0407-01	Przycisk dzwonek + dzwonek.	kpl.	1.00		
82 d.4.3	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe pojedyncze ze stykiem ochronnym 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.	2.00		
83 d.4.3	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe podwójne ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.	4.00		
84 d.4.3	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.	4.00		
85 d.4.3	KNNR 5 0308-08	Wpust siły do kuchni ze stykiem ochronnym 3-biegunowe (400V) o obciążalności do 32 A i przekroju przewodów do 10 mm <sup>2</sup>	szt.	1.00		
86 d.4.3	KNR 0-38 0103-04	Grzejnik elektryczny 500W ustawienie grzejników przenośnych w pomieszczeniu	szt.	1.00		
87 d.4.3	KNR 0-38 0103-04	Grzejnik elektryczny 1000W, ustawienie grzejników przenośnych w pomieszczeniu	szt.	1.00		

88 d.4.3	KNR 0-38 0103-04	Grzejnik elektryczny 2000W, ustawienie grzejników przenośnych w pomieszczeniu	szt.	1.00		
89 d.4.3	KNNR 5 0301-11	Wiercenie otworów w podłożu ceglany -przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej.	szt.	160.00		
90 d.4.3	KNNR 5 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych	szt.	200.00		
91 d.4.3	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	9.00		
92 d.4.3	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył YKY 3x1.5mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe	m	50.00		
93 d.4.3	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył YKY 3x2.5mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe	m	25.00		
94 d.4.3	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył YKY 5x2.5mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe	m	5.00		
95 d.4.3	KNNR 5 0205-01	Rury RKSG o śr. ob. 28 mm	m	5.00		
96 d.4.3	KNNR 5 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy.	szt.	2.00		
97 d.4.3	KNNR 5 0404-06	Obudowy do wyłączników o powierzchni do 0.2 m <sup>2</sup>	szt.	1.00		
98 d.4.3	KNNR 5 0308-01	Gniazdo podtynkowe RTV	szt.	1.00		
99 d.4.3	KNNR 5 1301-01	Szyna inst. wyrównawczej.	m	0.50		
100 d.4.3	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	52.00		
101 d.4.3	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.	10.00		
102 d.4.3	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	1.00		
103 d.4.3	KNNR 5 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób.	2.00		
104 d.4.3	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.	1.00		
105 d.4.3	KNNR 5 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.	1.00		
106 d.4.3	KNNR 3 0305-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie brzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	0.30		
107 d.4.3	KNR 4-02 0236-03	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego poziomego o śr. 50-80 mm	msc.	2.00		
108 d.4.3	KNR 4-02 0211-05	Wstawienie trójnika z PCW o śr. 75 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	szt.	1.00		
109 d.4.3	KNNR 4 0207-02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	3.50		
110 d.4.3	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	1.00		
111 d.4.3	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.	2.00		
112 d.4.3	KNNR 4 0301-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach gwintowanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	4.50		
113 d.4.3	KNNR 4 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przyłącza 25 mm na ścianach	kpl.	3.00		
				Razem :		

<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>	
<b>Podatek VAT</b>	
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>	

.....Data .....

.....

Uprawniony przedstawiciel