



**BURMISTRZ DZIELNICY REMBERTÓW  
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

al. gen. Antoniego Chruściela „Montera” 28, 04-401 Warszawa  
tel. 22 443 38 00, faks 22 443 37 77

rembertow.sekretariat.burmistrza@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, www.rembertow.waw.pl

Warszawa, 3 sierpnia 2020 r.

UD-VIII-WZP.271.8.2020

**DO WYKONAWCÓW**

**dotyczy: postępowania zorganizowanego w trybie „przetargu nieograniczonego” na wykonanie studni głębinowej wody oligoceńskiej o głębokości 235 m p.p.t. zgodnie z projektem robót geologicznych, dokumentacji hydrogeologicznej i operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych, dokonanie rozruchu, uruchomienia ujęcia wody i studni głębinowej wody oligoceńskiej**

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) Zamawiający wyjaśnia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**Pytanie 1:**

Wykonanie planu ruchu jest przypisane Wykonawcy, a zgodnie z przepisami wykonuje Inwestor.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że na podstawie Art. 108 Prawa Geologicznego i Górniczego (Dz.U.2020.1064 z dnia 19.06.2020r.) Plan ruchu zakładu górniczego sporządza przedsiębiorca, odrębnie dla każdego zakładu górniczego i leży po stronie Wykonawcy (§ 4 istotnych postanowień umowy).

**Pytanie 2:**

W projekcie technicznym otworu wykazana jest rura nadfiltrowa fi 127, a w decyzji nr 307/OS/2018 fi 225

**Odpowiedź:**

Zamawiający uzyskał informację od projektanta robót geologicznych, że możliwa jest zmiana konstrukcji otworu.

**Pytanie 3:**

Czy w zakresie wykonania zadania jest też zakup pompy głębinowej i szybu Lange, bo w umowie wpisano: montaż pompy i wykonanie szybu studziennego.

**Odpowiedź:**

Przedmiotem przetargu jest: **Wykonanie studni głębinowej wody oligoceńskiej o głębokości 235 m p.p.t. zgodnie z projektem robót geologicznych, dokumentacji hydrogeologicznej i operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych, dokonanie rozruchu, uruchomienia ujęcia wody i studni głębinowej wody oligoceńskiej.**

**Pytanie 4:**

Po przeanalizowaniu treści SIWZ stwierdziliśmy, że wykonanie zamówienia w terminie 15.12.2020 r. nie jest możliwe ze względów formalno-prawnych. Zakłada się, że rozstrzygnięcie przetargu i zawarcie umowy nastąpi do dnia ok. 31.08.2020 r. Już samo sporządzenie i zatwierdzenie planu ruchu w OUG wymaga co najmniej dwóch miesięcy. Odwiercenie studni wraz z pompowaniami i robotami budowlanymi potrwa około 60 dni. A zatem roboty terenowe można zakończyć nie wcześniej niż do 31.12.2020 r.

Do 31.12.2020 r. nie będzie możliwości wykonania dokumentacji hydrogeologicznej, a również operatu wodnoprawnego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami.

W związku z powyższym wniosujemy o przesunięcie terminu realizacji i podział zadania na dwie części:

- wykonanie studni głębinowej do 31.01.2021 r.

- wykonanie dokumentacji hydrogeologicznej, operatu wraz z uzyskaniem pozwolenia na pobór wód podziemnych do 31.12.2021 r. – między innymi ze względu na obowiązujące procedury administracyjne oraz skutki pandemii Covid – 19.

W związku z tym, że pomiędzy terminem zakończenia robót w terenie, a datą zatwierdzenia dokumentacji hydrogeologicznej (co jest warunkiem koniecznym odbioru końcowego – zgodnie z pkt 2.17 STWIOR) i uzyskania pozwolenia wodnoprawnego występuje duży odstęp czasu (kilka a nawet kilkanaście miesięcy), wnosimy o zmianę treści § 8 „Istotnych postanowień umowy”, dotyczącego wynagrodzenia Wykonawcy tzn. podział zapłaty na dwie części. Jednocześnie zwracamy się z prośbą o określenie klasy pompy głębinowej do montażu w studni.

Nadto wnoskujemy o wgląd do przedmiaru robót, o którym jest mowa w pkt 3.7 „Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót”.

**Odpowiedź:**

- Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę § 8 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- termin zakończenia realizacji zamówienia został określony zgodnie z § 2 przedmiotu umowy na dzień 15.12.2020r. Na podstawie art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający określił w § 14 ust.1 pkt. 1.1 możliwości zmiany w zakresie terminów realizacji przedmiotu umowy.
- ponadto Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia podstawa do wyceny robót, sporządzenia oferty oraz wycenienia **ceny ryczałtowej oferty** jest opis przedmiotu zamówienia. Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania całości przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób przewidziany w opisie przedmiotu zamówienia i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
- montaż urządzeń określa specyfikacja wykonania i odbioru robót, projekt robót geologicznych, operat wodnoprawny na wykonanie urządzenia wodnego tj. studni głębinowej ujmującej oligoceński poziom wodonośny.

Z poważaniem

**BURMISTRZ**  
Dzielnicy Rembertów m. st. Warszawy  
*Agnieszka Kądeja*  
**Agnieszka Kądeja**