

## **Inwestycje realizowane na terenie dzielnicy Rembertów (na dzień 31 grudnia 2019 roku)**

Przedmiotowe zestawienie nie stanowi zamkniętego katalogu zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji na terenie Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2018-2025 (zwanym dalej WPRiMUWiUK 2018-2025) przewiduje realizację 40 inwestycji dla Dzielnicy Rembertów. W planach inwestycyjnych Spółki została zabezpieczona rezerwa finansowa do wykorzystania w przypadku konieczności wprowadzenia nowych zadań, których realizacja okaże się niezbędna, np. nowego, istotnego zadania zgłoszonego przez Urząd Dzielnicy lub zadania wynikającego z koordynacji z innymi inwestycjami w Mieście.

Terminy realizacji inwestycji w planach inwestycyjnych Spółki są orientacyjne, ich dotrzymanie nie zawsze jest zależne od Spółki a realizacja planowanych zadań uwarunkowana jest wieloma czynnikami. Najważniejszymi czynnikami warunkującymi czas przygotowania i realizacji inwestycji są procedury administracyjne obowiązujące w zakresie wydawania wymaganych decyzji administracyjnych, uzyskanie przez Spółkę prawa do dysponowania terenem na cele budowlane - w szczególności dla nieruchomości prywatnych lub o nieuregulowanym stanie prawnym, na których zlokalizowane są drogi - oraz konieczność stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przy udzielaniu przez Spółkę zamówień na usługi i roboty budowlane.

### **I. Stan zaawansowania inwestycji umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na 2019 rok**

#### **A. Zadania zrealizowane:**

1. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Listonoszy** odc. Al. Sztandarów - Czwartaków, **Kamasznicza** odc. Kadrowa - Listonoszy, **Al. Sztandarów** odc. Kadrowa - Szyszaków, **Szyszaków** odc. Al. Sztandarów - Pacholęca, **Pacholęca** odc. Szyszaków – Kadrowa Dn 100/150 L 1801 m.
2. Budowa przewodu wodociągowego w **Al. Sztandarów** odc. Szyszaków - Jerzego, **Jerzego** odc. Al. Sztandarów - Kamasznicza, **Licealnej** odc. Al. Sztandarów - Kamasznicza, **Szyszaków** odc. Pacholęca - Kamasznicza, **Pacholęca** odc. Jerzego - Licealna, **Notarialnej** Dn 100/150 L 1597,4 m.
3. Budowa przewodu wodociągowego na osiedlu Nowy Rembertów w ulicach: **Arsenalskiej**, **Klasztornej**, **Giermków**, **Działyńczyków** odc. Dwóch Miecz - Płatnerska, **Płatnerskiej** odc. Zygmunta III - Instruktorska, **Instruktorskiej** Dn 100 L 2531,6 m.
4. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Kordiana** odc. Strażacka - Kadrowa Dn 250 L ca 1174,1 m.
5. **Wymiana przewodu wodociągowego w ul. Chełmżyńskiej** odc. Strażacka – Gwarków Dn 200 L ca 810 m, **Stelmachów** odc. Chełmżyńska - HP 23194, Dn 100 L ca 161 m (stal).

#### **B. Zadanie w realizacji - podpisana umowa na roboty budowlane:**

1. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Kanonierskiej**, **Zawodowej** na całej długości ulicy, **Roty** odc. Paderewskiego - Kadrowa, **Kadrowej** odc. Kanonierskiej - rondo AON (rondo Fieldorfa) Dn 100/150/250 L ca 2700 m. Termin realizacji: **31.05.2020 r. (aneks terminowy)**
2. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Zesłańców Polskich** odc. Kordiana – Strażacka Dn 0,2 L ca 220 m. Termin realizacji: **30.04.2020 r. (aneks terminowy)**

3. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Zesłańców Polskich** odc. Szafarzy - Strażacka, **Strażackiej** odc. Zesłańców Polskich - Kordiana Dn 250 L 553,9 i Dn 200 L 301,6 m; Termin realizacji: **30.04.2020 r. (procedowany aneks terminowy)**
4. Budowa przewodu wodociągowego na osiedlu Stary Rembertów w ulicach: **Pielgrzymów, Orbity, Madziarów** odc. Orbity - Madziarów 11, **Strycharskiej, Bombardierów** odc. Zawodowa - Bombardierów 12, **Sztukatorskiej** odc. Al. Chruściela - Sztukatorska 32, **Katuszy** odc. Strażacka - Katuszy 10, **Zawiszaków, Górnej, Eskulapów** Dn 100 L 3485 m. Termin realizacji: **29.11.2020 r.**

**C. Zadanie na etapie postępowania przetargowego – wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowania ogłoszone):**

1. Budowa przewodu wodociągowego na osiedlu Karolówka w ulicach: **Roty** odc. Zesłańców Polskich - Paderewskiego, **Zecerskiej, Szafarzy** odc. Zesłańców Polskich - Paderewskiego, **Drogistów, Masztalerskiej** odc. Szafarzy - Roty, **Madziarów** odc. Szafarzy - Roty Dn 100/150/250 L 2176,2 m. Planowana data otwarcia ofert: **13.01.2020 r.** Planowany termin realizacji: **60 tyg. od podpisania umowy.**

**D. Zadania w trakcie przygotowania do wyboru wykonawcy robót budowlanych:**

1. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Chełmżyńskiej** odc. Chłopickiego – Niepołomska Dn 0,2 L ca 1480 wraz z odcinkami sieci Dn 0,16 L ca 900 m.
2. Budowa kanalizacji ściekowej w drodze dojazdowej do ul. **Krobińskiej 39B/41C** odc. Krobińska - działka 215/1 Dn 0,2 L 151,3 m wraz z odcinkami sieci Dn 0,16 L 30,6 m. Planowany termin realizacji: **6 miesięcy od podpisania umowy.**

***II. Zadania umieszczone w WPRiMUWiUK na lata 2018-2025, które są na etapie prac projektowych i pozyskiwania decyzji administracyjnych:***

1. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Babie Lato** odc. Niepołomska - Szymańskiego Dn 100 L ca 100 m;
2. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Przedświt** odc. Dwóch Mieczów – Płatnerska Dn 100 L ca 205 m;
3. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Młodnickiej** odc. Młodnicka 52 - Młodnicka 62 Dn 100 L ca 150 m;
4. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Szcutników** odc. Chełmżyńska - Szeroka 110 A Dn 100 L ca 400 m;
5. Budowa przewodu wodociągowego w drodze dojazdowej do ul. **Szerokiej 136/138 odc. Szeroka - Chełmżyńska 145A** Dn 100 L ca 350 m;
6. Budowa przewodu wodociągowego na Osiedlu Karolówka w ulicach: **Pilarzy, Jasówka** odc. Kanonierska - Karolówka, **Karolówka** odc. Jasówka - Pilarzy, **Szefflera "Włada", Jagodna, Pancerna, w drodze dojazdowej do ul. Pilarzy 8L** Dn 100 L ca 1600 m;
7. Przebudowa przewodu wodociągowego w ciągu dojazdowym 5 do ul. **Chełmżyńskiej w stronę posesji nr 144** Dn 100 L ca 100 m;
8. Budowa przewodu wodociągowego na osiedlu Karolówka w ulicach: **Zesłańców Polskich** odc. Szafarzy - Paderewskiego, **w drodze dojazdowej do ul. Zesłańców Polskich 96E oraz 98/100, Czwartaków** odc. Zesłańców Polskich - Paderewskiego, **Dziewiarskiej, Magenta** odc. Zesłańców Polskich - Paderewskiego, **Madziarów** odc. Szafarzy - Magenta, **Masztalerskiej** odc. Szafarzy - Magenta, **Kaletniczej** Dn 100 L ca 3155 m ZADANIE III

9. Budowa przewodu wodociągowego w ul. **Konwisarskiej** odc. Plutonowych 10 - Sobiborska, **Cyrulików** odc. Plutonowych - Ułańska oraz Buławy - Markietanki, **Ułańskiej, Buławy, Markietanki, Poślańców, Kominiarskiej, Ziemskiego "Wachnowskiego"**, w drodze równoległej do ul. **Cyrulików** odc. Poślańców - Szatkowników, **Szatkowników, Sobiborskiej, Przewłockiej, Rasztowskiej, Lirycznej** Dn 100/150 L ca 4740 m
10. Budowa magistrali wodociągowej w ul. **Strażackiej** odc. Zabraniecka – Chełmżyńska Dn 500 L ca 1200 m (I etap); wzdłuż ul. **Strażackiej**, terenów kolejowych, ul. **Cyrulików** na odc. Chełmżyńska - Marsa Dn 400 L ca 2500 m (II etap), **Zesłańców Polskich** odc. **Strażacka - Cyrulików** Dn 300 L ca 380 m oraz przewodu wodociągowego ul. **Strażackiej** odc. **Strażacka 53 - Strażacka 63/65** Dn 150 L ca 400 m;
11. Budowa magistrali wodociągowej w ul. **Chełmżyńskiej** odc. **Strażacka - granica miasta Warszawa/Ząbki** Dn 300 L ca 2000 m;
12. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Babie Lato** odc. ul. **Niepołomska – Szymańskiego** Dn 0,2 L ca 100 m;
13. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Kołodziejska** odc. **Chełmżyńska - Szeroka** Dn 0,2 L ca 480 m;
14. Budowa kanalizacji ściekowej w drodze dojazdowej do ul. **Czwartaków 89A/91B** Dn 0,2 L ca 130 m;
15. Budowa kanalizacji ściekowej w drodze dojazdowej do ul. **Szerokiej 136/138** Dn 0,2 L ca 350 m;
16. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Czwartaków** odc. **Al. Sztandarów - Czwartaków 128, Czapniczej, Kapeluszniczej, Rękawiczniczej, Kapitańskiej** odc. **Czwartaków - Al. Sztandarów, Buchalteryjnej, Solferino, Szewskiej** odc. **Listonoszy - Solferino, Magenta** odc. **Magenta 32 - Kapitańska, Al. Sztandarów** odc. **Listonoszy - Czwartaków**, droga dojazdowa do ul. **Czwartaków 123/125** Dn 0,2/0,25 L ca 3900 m oraz budowa pompowni P5 wraz z przewodami tłocznymi;
17. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Strycharskiej** odc. droga dojazdowa do ul. **Kadrowej 15/17 - Strycharska 61** Dn 0,2 L ca 300 m;
18. Budowa przewodów tłocznych mających na celu przełączenie dopływu ścieków bytowych z miasta Zielonka, istniejącej pompowni przy ul. **Paderewskiego P6** oraz przepompowni P10 „Kawęczyn” przy ul. **Chełmżyńskiej** do istniejącego kanału ściekowego 2,50 m w ul. **Bystrej** wraz z infrastrukturą techniczną towarzyszącą.
19. Budowa kanalizacji ściekowej w ul. **Zesłańców Polskich** odc. **Czwartaków - Magenta, Dziewiarskiej** odc. **Zesłańców Polskich - Dziewiarska 6, Magenta** odc. **Zesłańców Polskich - Magenta 105**, w drodze dojazdowej do ul. **Zesłańców Polskich** (działka 21/35 obręb 3-09-11) Dn 0,2 L ca 525 m

